

Ympäristösuunnittelu Oy  
Sibeliuksenkatu 11 B 1  
13100 HÄMEENLINNA

VASTINE

22.9.2020

Sysmän kunta

## MIELIPIIDE 2 RIMMINNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Mielipiteessä kiinnitetään huomiota siihen, että valmisteltaessa uutta Rimminniemen ranta-asemakaavaa tulee selvittää huolellisesti alueen luonto-, maisema-, virkistys- ja muut vastaavat arvot sekä ottaa huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 73 §:n mukaiset seikat. Kähärinsaari ja Rimminniemen suunniteltu kaavamuutosalue avautuvat osaltaan suoraan Päijänteen Tehinselälle ja Vähä-Karhusaareen ja maisemassa tapahtuvat muutokset näkyvät siten kauas ympäristöön.

Vastine:

Alueen erityisarvot selvitetään kaavamuutosta laadittaessa ja kaavamuutos laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 73 §:n mukaiset ranta-alueita koskevat erityiset sisältövaatimukset huomioiden. Tavoitteena olevan kaavamuutoksen mukainen maankäyttö ei tule muuttamaan merkittävästi maisemaa Päijänteen Tehinseltä ja Vähä Karhusaaresta tarkasteltuna.

Hämeenlinnassa 22.9.2020

Ympäristösuunnittelu Oy Pirkanmaa



Arto Remes  
maanmittausinsinööri AMK, YKS-617