

# SYSMÄN KUNTA

## VESIHUOLTOLAITOKSEN MAKSUT



### 1. LIITTYMISMAKSU

voimaantulo 1.7.2021

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon laitoksen määräämässä liittymiskohdassa. Tonttijohdon rakentaminen ei sisälly liittymismaksuun.

Liittymismaksu on liitettävästä kiinteistöstä suoritettava kertamaksu, se ei sisällä arvonlisäveroa. Maksu suoritetaan erikseen vesi- ja viemäri liittymän osalta.

Joissakin tapauksissa kiinteistön liittäminen runkoviemäriin edellyttää kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon rakentamista. Tonttijohtojen ja näihin liittyvien varusteiden sekä mahdollisen pumppaamon rakentamisesta aiheutuvat kustannukset maksaa liittyjä.

Liittymismaksu ( L ) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella. Liittymismaksu on vähintään 500 €.

$$L = k \times A \times YL$$

L = liittymismaksu vesi- tai viemäriverkostoon

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kem<sup>2</sup>)

YL = liittymismaksun yksikköhinta ( €/kem<sup>2</sup>)

YL = liittymismaksun yksikköhinta on 2,00 €/kem<sup>2</sup>

k= kiinteistötyypin mukainen kerroin

Omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan rakennukset	6
Rivitalot	4
Asuinkerrostalot	3
Asuinliiketalot	3
Liikerakennukset	3
Teollisuusrakennukset	3
Julkiset rakennukset	3
Maatalouden tuotantorakennukset	3

## Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen.  
Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

### 2. PERUSMAKSU

**voimaantulo 1.1.2024**

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella seuraavasti:

Mittarikoko Ø mm	Perusmaksu vesi veroton hinta €/vuosi	Perusmaksu jätevesi veroton hinta €/ vuosi	Perusmaksu yhteensä veroton hinta €/vuosi
- 20	19,25	19,25	38,50
25	63,80	63,80	127,60
30	127,60	127,60	255,20
40	191,40	191,40	382,80
50-	255,20	255,20	510,40

### 3. KÄYTTÖMAKSU

**voimaantulo 1.1.2024**

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla mittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedestä ja viemäröinnistä.

Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollonsuhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

**Vesi 1,60 €/m<sup>3</sup> ( ALV 0 % )      Jätevesi 2,22 €/m<sup>3</sup> ( ALV 0 % )**

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella.

### 4. KÄYTTÖMAKSU / VESIOSUUSKUNNAT

**voimaantulo 1.1.2024**

**Vesi 1,12 €/m<sup>3</sup> (ALV 0%)      Jätevesi 1,44 €/M<sup>3</sup> (ALV 0%)**

## 5. SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEIDEN VASTAANOTOSTA JA KÄSITTELYSTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT voimaatulo 1.9.2023

Vastaanotto- ja käsittelymaksun on velvollinen maksamaan jätevesiä toimittava, laitoksen kanssa sitoumuksen tehnyt kuljetusurakoitsija. Vastaanotto- ja käsittelymaksut laskutetaan vastaanottokohteessa mitatun määrän perusteella. Vastaanotto- ja käsittelymaksu ei sisällä kuljetuskustannuksia.

### Vastaanottomaksut ”talvikaudella”, välillä 1.10 – 31.3

Sysmä	vastaanottoaika	alv 0%	alv 24%
sakokaivoliete €/m <sup>3</sup>	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	16,13	20,00
umpikaivoliete €/m <sup>3</sup>	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	6,45	8,00

### Vastaanottomaksut ”kesäkaudella”, välillä 1.4 – 30.9

Sysmä	vastaanottoaika	alv 0%	alv 24%
sakokaivoliete €/m <sup>3</sup>	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	24,19	30,00
umpikaivoliete €/m <sup>3</sup>	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	9,68	12,00

## 6.VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko. Perimiskustannukset veloitetaan Sysmän kunnan perintätointa täydentävien ohjeiden mukaisesti. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

## PALVELUMAKSUHINNASTO

voimaantulo 1.7.2021

Verollinen hinta  
€/kerta

Vesimittarin tarkastusmaksu*	50
Tonttivesijohdon sulkeminen	40
(Vesimittarin poisto tai asennus)	Kiinteistönomistajan velvollisuus
Vesimittarin jäätyminen	70
Vesimittarin vaurioituminen	70
Vesimittarin ylimääräinen luenta	20

\* Mikäli asiakas on tilannut mittarin tarkastuksen ja tehdyssä tarkastuksessa on todettu mittarin virhenäyttämien olleen > plus miinus 5% ei tarkastusmaksua peritä.