

SYSMÄN KUNTA

VESIHUOLTOLAITOKSEN MAKSUT



1. LIITTYMISMAKSU

voimaantulo 1.7.2021

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon laitoksen määräämässä liittymiskohdassa. Tonttijohdon rakentaminen ei sisälly liittymismaksuun.

Liittymismaksu on liitettävästä kiinteistöstä suoritettava kertamaksu, se ei sisällä arvonlisäveroa. Maksu suoritetaan erikseen vesi- ja viemäri liittymän osalta.

Joissakin tapauksissa kiinteistön liittäminen runkoviemäriin edellyttää kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon rakentamista. Tonttijohtojen ja näihin liittyvien varusteiden sekä mahdollisen pumppaamon rakentamisesta aiheutuvat kustannukset maksaa liittyjä.

Liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella. Liittymismaksu on vähintään 500 €.

$$L = k \times A \times YL$$

L = liittymismaksu vesi- tai viemäriverkostoon

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin

A = rakennusluvan mukainen kerrosala (kem²)

YL = liittymismaksun yksikköhinta (€/kem²)

YL = liittymismaksun yksikköhinta on 2,00 €/kem²

k= kiinteistötyypin mukainen kerroin

Omakotitalot, paritalot ja vapaa-ajan rakennukset	6
Rivitalot	4
Asuinkerrostalot	3
Asuinliiketalot	3
Liikerakennukset	3
Teollisuusrakennukset	3
Julkiset rakennukset	3
Maatalouden tuotantorakennukset	3

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen.
Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

2. PERUSMAKSU

voimaantulo 1.1.2024

Vesihuoltolaitoksen perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella seuraavasti:

Mittarikoko Ø mm	Perusmaksu vesi veroton hinta €/vuosi	Perusmaksu jätevesi veroton hinta €/ vuosi	Perusmaksu yhteensä veroton hinta €/vuosi
- 20	19,25	19,25	38,50
25	63,80	63,80	127,60
30	127,60	127,60	255,20
40	191,40	191,40	382,80
50-	255,20	255,20	510,40

3. KÄYTTÖMAKSU

voimaantulo 1.1.2024

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla mittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedestä ja viemäröinnistä.

Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollonsuhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi 1,60 €/m³ (ALV 0 %) Jätevesi 2,22 €/m³ (ALV 0 %)

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

4. KÄYTTÖMAKSU / VESIOSUUSKUNNAT

voimaantulo 1.1.2024

Vesi 1,12 €/m³ (ALV 0%) Jätevesi 1,44 €/M³ (ALV 0%)

5. SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEIDEN VASTAANOTOSTA JA KÄSITTELYSTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT voimaatulo 1.9.2023

Vastaanotto- ja käsittelymaksun on velvollinen maksamaan jätevesiä toimittava, laitoksen kanssa sitoumuksen tehnyt kuljetusurakoitsija. Vastaanotto- ja käsittelymaksut laskutetaan vastaanottokohteessa mitatun määrän perusteella. Vastaanotto- ja käsittelymaksu ei sisällä kuljetuskustannuksia.

Vastaanottomaksut ”talvikaudella”, välillä 1.10. – 31.3.

Sysmä	vastaanottoaika	alv 0%	alv 24%
sakokaivoliete €/m ³	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	16,13	20,00
umpikaivoliete €/m ³	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	6,45	8,00

Vastaanottomaksut ”kesäkaudella”, välillä 1.4. – 30.9.

Sysmä	vastaanottoaika	alv 0%	alv 24%
sakokaivoliete €/m ³	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	24,19	30,00
umpikaivoliete €/m ³	Sysmän kunnan vesi- ja viemärlaitos	9,68	12,00

6. VIIVÄSTYSKORKO JA PERIMISKUSTANNUKSET

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa oleva korkolain mukainen korko. Perimiskustannukset veloitetaan Sysmän kunnan perintätointia täydentävien ohjeiden mukaisesti. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

PALVELUMAKSUHINNASTO

voimaantulo 1.7.2021

Verollinen hinta
€/kerta

Vesimittarin tarkastusmaksu*	65
Tonttivesijohdon sulkeminen	65
Tonttivesijohdon avaaminen	65
(Vesimittarin poisto tai asennus)	Kiinteistönomistajan velvollisuus
Vesimittarin jäätyminen	140
Vesimittarin vaurioituminen	140
Vesimittarin ylimääräinen luenta	65

* Mikäli asiakas on tilannut mittarin tarkastuksen ja tehdyssä tarkastuksessa on todettu mittarin virhenäyttävän olleen > plus miinus 5% ei tarkastusmaksua peritä.

** Laitoksen suorittamasta, tilaajasta johtuvasta syystä tapahtuvasta viemäri- tai vesijohtoliittymän niin sulkemisesta ja avaamisestakin peritään kummastakin liittymän sulkumaksu. Sulkeminen voi johtua esim. maksujen laiminlyönnistä tai vesilaitoksen toimintaa häiritsevistä käytöistä, kuten hulevesien johtamisesta jätevesiviemäriin tai viemärlaitoksen toimintaa häiritsevistä viemärivereden ominaisuuksista tai pitoisuuksista. Maksut on suoritettava ennen liittymän avaamista.

*** Mikäli vesimittari on vaurioitunut ja vesi juoksee mittarin ohi, veloittaa vesilaitos mittarikaivolta saadun lisääntyneen kulutuksen (arvio) vuotavalta kiinteistön omistajalta. Veloitus tehdään rikkoutumistapauksissa ainoastaan puhdasvesiveloituksen mukaan.

Laitoksen muista liittyjälle suorittamista töistä, hankinnoista tai toimenpiteistä, joita tässä taksassa ei ole mainittu, peritään laitokselle korvaus kunnassa voimassaolevien hinnastojen tai maksuperusteiden mukaisesti tai näiden puuttuessa todellisten kustannusten mukaisesti lisättynä 12 % yleiskuluilla.