

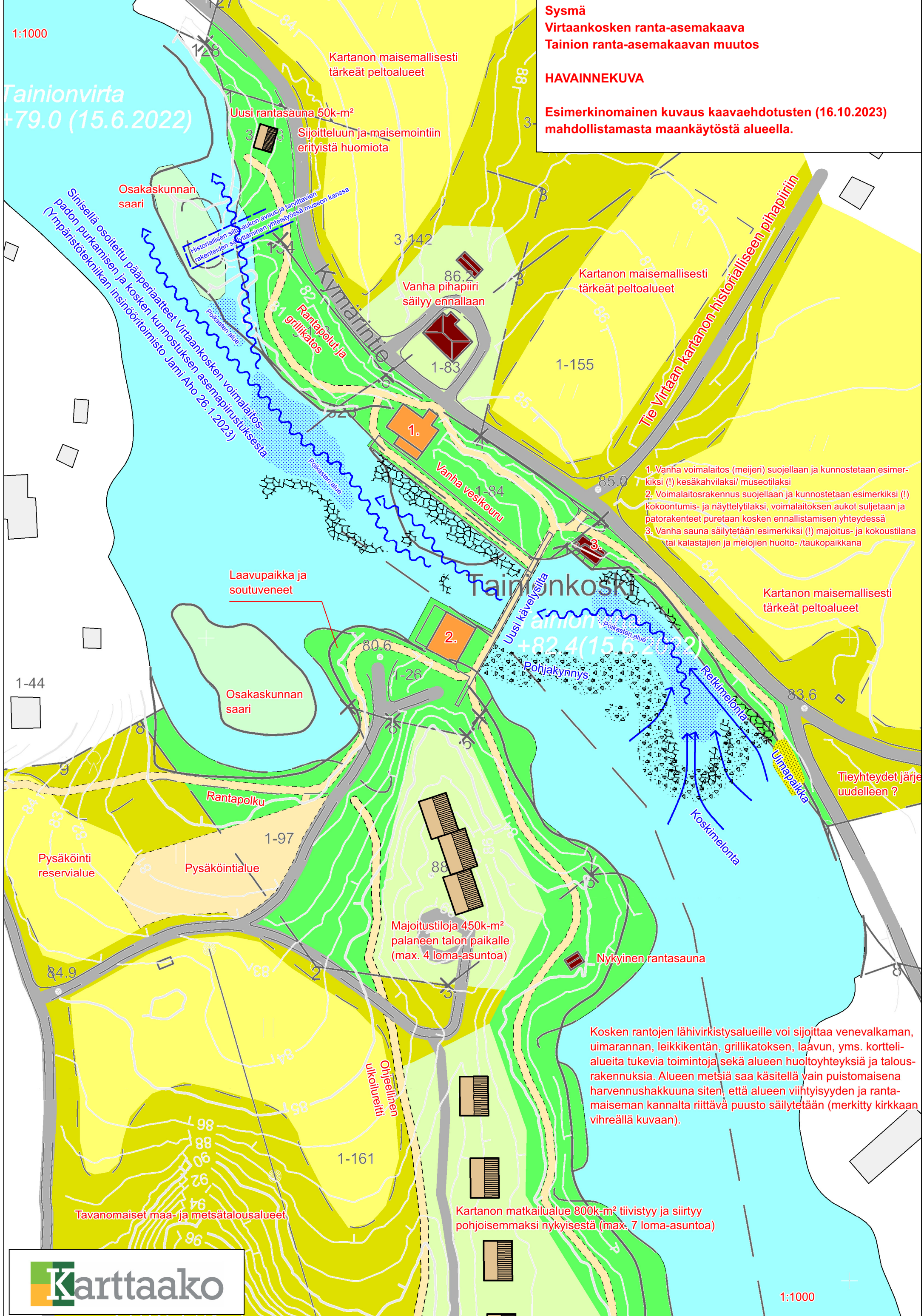
1:1000

Tainionvirta
+79.0 (15.6.2022)

**Sysmä
Virtaankosken ranta-asemakaava
Tainion ranta-asemakaavan muutos**

HAVAINNEKUVA

**Esimerkinomainen kuvaus kaavaehdotusten (16.10.2023)
mahdollistamasta maankäytöstä alueella.**



1. Vanha voimalaitos (meijeri) suojellaan ja kunnostetaan esimerkiksi (!) kesäkahvilaksi/ museotilaksi
2. Voimalaitosrakennus suojellaan ja kunnostetaan esimerkiksi (!) kokoontumis- ja näyttelytilaksi, voimalaitoksen aukot suljetaan ja patorakenteet puretaan kosken ennallistamisen yhteydessä
3. Vanha sauna säilytetään esimerkiksi (!) majoitus- ja kokoustilana tai kalastajien ja melojien huolto- /taukopaikkana

Kosken rantojen lähivirkistysalueille voi sijoittaa venevalkaman, uimarannan, leikkikentän, grillikatoksen, laavun, yms. kortteli-alueita tukevia toimintoja sekä alueen huoltoyhteyksiä ja talousrakennuksia. Alueen metsiä saa käsitellä vain puistomaisena harvennushakkuuna siten, että alueen viihtyisyyden ja ranta-maiseman kannalta riittävä puusto säilytetään (merkitty kirkkaan vihreällä kuvaan).

Majoitustiloja 450k-m²
palaneen talon paikalle
(max. 4 loma-asuntoa)

Kartanon matkailualue 800k-m² tiivistyy ja siirtyy
pohjoisemmaksi nykyisestä (max. 7 loma-asuntoa)

1:1000